

# Einladung zum Workshop:

A stylized icon of a house with a green roof and blue windows, positioned on the left side of the page.

## Bestandsinvestitionen optimieren und Mietspielräume nutzen

IGIS<sup>six</sup> und QUI S schaffen die Entscheidungsbasis

Unser Workshop zeigt, wie die Zusammenarbeit von QUI S und iw b hilft, aktuelle Herausforderungen der Wohnungswirtschaft effizient zu meistern.

Wir beleuchten Kostenentwicklungen, Markteinflüsse und deren Auswirkungen auf Investitionen sowie auf energetische und werterhaltende Ziele. Ein praxisnaher Kundenbericht veranschaulicht zudem, wie dieses Wissen zur positiven Bestandsentwicklung genutzt werden kann.

**Anmeldung:** <https://eveeno.com/300274830>

**Zeit:** **14. November 2024**  
von 10.00 – 16:00 Uhr

**Ort:** **Mercure Hotel Hannover Mitte**  
**Postkamp 10**  
**30159 Hannover**



**Oliver Helms**  
iwb



**Janina Wrobel**  
iwb



**Andreas Grunow**  
iwb



**Bettina Harms**  
QUIS



**Matthias Klupp**  
QUIS



**Karsten Goldt**  
QUIS

## Programm

- 9:30 Eintreffen der Teilnehmer, Begrüßungskaffee
- 10:00 – 11:30 **Begrüßung**  
Oliver Helms (iwb) & Bettina Harms (QUIS)
- Nachhaltig und ganzheitlich: welche Gebäude sind fit für die Zukunft?  
(Oliver Helms; iwb)
- Welcher Rolle spielt der Markt für die Zukunftsfähigkeit der Wohnungswirtschaft? (Matthias Klupp, QUIS)
- 11:30 Pause
- 11:45 – 12:30 Von der Planung zur Umsetzung: Wie ich konkrete Handlungsempfehlungen aus strategischen Tools ableite und welche Rolle Marktmieten dabei spielen.  
(Janina Wrobel, iwb)
- 12:30 – 13:00 Zusammenarbeit IGIS /QUIS: Wie arbeiten die Systeme zusammen? (Andreas Grunow, iw, Matthias Klupp, QUIS)
- 13:00 Mittagspause
- 14:00 – 14:20 Mietspielräume am Markt, was geht da eigentlich?  
(Bettina Harms, QUIS)
- 14:30 – 15:30 Best Practice-Beispiele für Investitionen nach Portfolioanalyse und Klimapfad  
(Philipp Knauer, Hilfswerk-Siedlung GmbH Berlin)
- 15:30 – 16:00 **Diskussion und Ausklang**