

Gerald Pfretzschner

Diplom-Wirtschaftsingenieur (FH)

Geschäftsführer der **iwb Immobilienwirtschaftliche Beratung GmbH** in Braunschweig

Gerald Pfretzschner beschäftigt sich seit Beginn seiner beruflichen Karriere mit der Fragestellung, wie Menschen mit unterschiedlicher Qualifikation, Sozialisierung, Erwartungshaltung und Motivation in Organisationen bestmöglich zusammenarbeiten können, um gemeinsame Ziele zu erreichen. Und weil schon früh klar war, dass durch den Einsatz von Datenverarbeitung Prozesse effizienter gestaltet werden können, sind heute alle Themen rund um Digitalisierung sein zweiter Schwerpunkt.



Seine Motivation, seit 30 Jahren mit und für wohnungswirtschaftliche Unternehmen zu arbeiten ist von der Überzeugung getrieben, dass ohne diese Branche gesellschaftliches Leben und Vielfalt in der Form wie wir sie heute kennen nicht möglich wäre.

Bereits während seines Wirtschaftsingenieurstudiums arbeitete er als freiberuflicher Berater für mehrere große Wohnungsunternehmen. 2003 wechselte er zur VdW Bayern Unternehmensgruppe und baute dort in unterschiedlichen Funktionen den Beratungsbereich mit auf. Zuletzt war er als Geschäftsführer der VdW Bayern Treuhand für die Beratungsfelder Organisationsentwicklung, Personalentwicklung und -vermittlung, IT-Beratung/Digitalisierung, Datenschutz und Datensicherheit, bautechn. Beratung und Entwicklung WoWi-Software verantwortlich.

Als Geschäftsführer der iwb Immobilienwirtschaftlichen Beratung GmbH verantwortet er die Bereiche Organisation und Software und entwickelt gemeinsam mit seinen Geschäftsführerkollegen und einem großartigen Team aus Spezialisten die Themenfelder der iwb weiter. Die iwb zählt seit 1992 als einer der führenden Berater der Immobilien- und Wohnungswirtschaft und als Ideengeber der Branche mit über 500 Kunden in ganz Deutschland.

Ausbildung und Berufserfahrung:

- 1991 - 1996 Studium des Wirtschaftsingenieurwesens an der Fachhochschule München
- 1993 - 2003 selbständiger freiberuflicher Unternehmensberater
- 2003 -2007 Senior Consultant, Bavaria Consult GmbH
- 2007 - 2013 Leiter betriebswirtschaftliche Beratung, VdW Bayern Treuhand
- 2014 - 2017 Geschäftsbereichsleiter Consulting, Prokurist, VdW Bayern Treuhand
- 2018 - 2021 Geschäftsführer, VdW Bayern Treuhand
- seit 09/2022 Geschäftsführer, iwb Immobilienwirtschaftliche Beratung GmbH

Themenschwerpunkte:

- Organisationsentwicklung und Prozessoptimierung
- New Work, agile und resiliente Organisation
- Entwicklung von Digitalisierungsstrategien, Softwarelösungen für die Wohnungswirtschaft
- Nachhaltigkeitsstrategien und ESG Berichtserstattung